

**Organismo de Financiamiento:**

Agencia de Cooperación Técnica Alemana - GTZ - OE 305  
(Deutsche Gesellschaft für Technische Zusammenarbeit GmbH)  
Contacto: Sr. Ulrich Mohr, Director de la Oficina de la GTZ en la República Dominicana  
Avenida Rómulo Betancourt 1056 Esq. c/ Los Robles, 2<sup>do</sup> piso  
Tel: 001 - 809 - 532 9532 Fax: 001 - 809 - 532 9655  
Email: gtz.sst@codetel.net do

**Organismo de Contrapartida Nacional:**

Instituto Nacional de la Vivienda - INVI

**Costos del Proyecto:**

	EUR 1,000,000
Aporte nacional (INVI y otras instituciones):	EUR 250,000
Aporte de la cooperación técnica alemana:	EUR 750,000
- Asistencia técnica:	EUR 584,000
- Fondo rotatorio de mejoramiento de vivienda:	EUR 95,000
- Medidas de emergencia:	EUR 70,000
(para damnificados del huracán "Georges")	

**Costo de los Servicios contratados a B.U.S.:** EUR 164,000  
(Duración del contrato: 1995 - 1997)

**Situación jurídica y contractual de B.U.S.:**

Consultor asociado (respaldo - backstopping a corto plazo y misiones de asistencia técnica complementario a la asignación de un experto local a largo plazo y un grupo de especialistas locales contratados directamente por GTZ)

**Objetivo del proyecto:**

Identificación e implementación, de forma experimental (aprendiendo de experiencias previas en el país), de metodologías y mecanismos innovativos de mejoramiento urbano en barrios marginales, y fortalecimiento de la línea de mejoramiento urbano del INVI, en coordinación con el ayuntamiento de San Juan de la Maguana (SJM) y otras instituciones públicas y privadas.

**Logros / resultados principales:**

- Creación de una División y de un Fondo Rotatorio de Mejoramiento Urbano dentro del INVI; introducción de un modelo innovativo para el otorgamiento de créditos orientado a grupos pobres, a través de la gestión y administración de los créditos por una entidad financiera del sector privado, la Asociación Maguana de Ahorros y Préstamos (AMAP), con condiciones de financiamiento orientadas al mercado financiero; mejoramiento de la vivienda (monto maximal de crédito EUR 1,300);
- Integración de otras instituciones como el Ayuntamiento de San Juan de la Maguana, la Asociación Maguana de Ahorros y Préstamos (AMAP), y el Instituto Nacional de Aguas Potables y Alcantarillados (INAPA), en la implementación de medidas de mejoramiento y saneamiento de barrios marginales;
- Construcción y ampliación de redes de agua potable (con la autoayuda de los beneficiarios y contribuciones del INAPA); construcción de alrededor de 1,000 conexiones domiciliarias y 400 letrinas en diferentes barrios marginados de SJM;
- Movilización de grupos y organizaciones comunitarios para actividades de autoayuda; y promoción de la colaboración del ayuntamiento con organizaciones comunitarias;
- Construcción de aceras, alumbrado público, un puente y centros comunitarios, parcialmente realizados por medio de la autoayuda o ayuda mutua.
- Otorgamiento de alrededor de 250 créditos para el

**Personal asignado al proyecto por B.U.S.:**Expertos internacionales:

- Coordinación del proyecto/backstopping conceptual: 5,0 MP
- Fomento municipal y participación comunitaria: 2,5 MP
- Instrumentos financieros: 2,5 MP

Expertos locales:

- Participación Comunitaria, Capacitación, etc. 4,0 MP

MP = meses profesionales